

## MEER COMFORT IN KANTOORGEBOUWEN? PERSOONLIJKE CONTROLE IS BELANGRIJK!

Een slecht binnenklimaat leidt tot een oncomfortabel gevoel en verlies van productiviteit. U kunt echter genoeg doen om uw gebouw gezond en comfortabel te maken. In dit artikel geven we u alvast wat tips. Nog meer weten? Vraag dan ook het whitepaper aan!

### UW GEBOUW EXTRA AANTREKKELIJK MAKEN VOOR HUURDERS?

Investeer in gezondheid en comfort.

Er is steeds meer aandacht voor gezondheid en comfort in gebouwen. Dat is niet vreemd. De winstgevendheid van een bedrijf staat of valt bij de productiviteit van de medewerkers. En aangezien we alsnog meer en langer binnen werken, zijn klimaatfactoren zoals temperatuur en luchtvochtigheid steeds belangrijker. Immers: hoe beter het binnenklimaat, hoe prettiger de mensen zich voelen, hoe minder verzuim en hoe hoger hun productiviteit. Maar wist u al dat de mogelijkheid van persoonlijke controle ook veel invloed heeft op de productiviteit en het gevoel van comfort?

Van factoren zoals luchtkwaliteit, thermisch comfort, daglichttoetreding en licht en akoestiek is bekend dat ze veel invloed hebben op de gezondheid en het comfort van gebruikers van gebouwen.

#### Optimale productiviteit bij 20°C tot 25°C

In haar rapport *Gezondheid, welzijn & productiviteit in kantoren* schrijft de Dutch Green Building Council over luchtkwaliteit bijvoorbeeld dat een slechte luchtkwaliteit zelfs kan leiden tot luchtwegaandoeningen en andere ziekten. De bron hiervan ligt onder meer in slechte ventilatie. Over thermisch comfort schrijft zij dat dit zeer veel invloed heeft op de werkplektevredenheid én productiviteit. Door oncomfortabel hoge en oncomfortabel lage temperaturen te voorkomen kun je een flinke productiviteitsimpuls realiseren. Onderzoek wijst uit dat bij een temperatuur tussen de 20°C en 25°C de productiviteit optimaal is.

#### Persoonlijke controle belangrijk

Interessant zijn ook de bevindingen met betrekking tot daglicht en licht. Het zal u bekend zijn dat goede verlichting cruciaal is voor gebruikerstevredenheid. Innovatieve regelsystemen voor zowel de zonwering als het kunstlicht mogen daarbij niet vergeten worden om alle voordelen van daglicht te kunnen behalen. Maar wist u ook al dat de mogelijkheid van persoonlijke controle veel invloed heeft op de productiviteit en het gevoel van comfort?

Dat komt met name doordat het per mens verschilt wat als comfortabel wordt ervaren. Het

belang van persoonlijke beïnvloeding blijkt uit allerlei onderzoeken:

- Er zijn meer a-specifieke gezondheidsklachten (onder andere droge ogen, verstopte neus) in gebouwen met minder mogelijkheden voor persoonlijke beïnvloeding.
- Gebruikers die aangeven het binnenklimaat onvoldoende te kunnen beïnvloeden zijn minder tevreden met het thermisch binnenklimaat en de binnenluchtkwaliteit dan gebruikers met voldoende mogelijkheden voor persoonlijke beïnvloeding.
- De productiviteit van gebruikers in een werkruimte met voorzieningen voor persoonlijke beïnvloeding van het binnenklimaat is (3 %) hoger dan bij gebruikers die werken in ruimten zonder persoonlijke beïnvloeding.

### **Individuele bediening**

Persoonlijke controle is dus van groot belang voor een gezonde, comfortabele en productiviteitsverhogende werkomgeving. Mensen voelen zich veel prettiger in een ruimte en zijn productiever als ze zelf invloed kunnen uitoefenen op de temperatuur, het licht en de ventilatie. Precies om die reden ontwikkelden wij bij Priva de Touchpoint One.

Met dit bedieningspaneel is het regelen van de temperatuur op kantoor even makkelijk als thuis. Het klimaat wordt standaard al goed geregeld, maar biedt een extra comfortabel gevoel, omdat de gebruikers wel zelf nog eenvoudig aanpassingen kunnen doen. Het bedieningspaneel is zeer gebruiksvriendelijk en integreert verwarming, koeling, ventilatie, verlichting en zonwering in één bedienunit. De Touchpoint One is ook geïnspireerd op de gebruikservaring van consumenten thuis. Hij werkt intuïtief, wordt daardoor echt gebruikt en geeft dan ook daadwerkelijk dat zo belangrijke gevoel van controle.

### **Meer concrete oplossingen?**

Wilt u meer lezen over gezondheid en comfort in gebouwen en meer weten over concrete oplossingen die in de markt beschikbaar zijn om beter te scoren op gezondheid en comfort? Download onze whitepaper over dit onderwerp (inclusief voorbeelden uit de praktijk).

## **NIEUWSGIERIG?**

WILT U DIT ONDERWERP VERDER BESPREKEN?

Onze experts helpen u graag verder!



**Building Automation NL**



+ 31 (0) 174 522 727

## **OP DE HOOGTE BLIJVEN VAN DE ONTWIKKELINGEN IN GEBOUWBEHEER?**

Schrijf u in voor onze nieuwsbrief