

L'INTERNATIONAL SCHOOL OF AMSTERDAM GÈRE LE HVAC AVEC LA TECHNOLOGIE PRIVA

Depuis son ouverture, en 1964, l'International School of Amsterdam (ISA) a connu une croissance constante. En raison du nombre croissant d'étudiants, le besoin de plus d'espace et de plus de facilité d'utilisation s'est fait ressentir. Car en pouvant contrôler l'ensemble de l'édifice, les gestionnaires du bâtiment ont ainsi plus de temps pour se concentrer sur d'autres tâches. C'est aujourd'hui possible à l'ISA, grâce aux installations avancées de Priva.

Défi : Plus d'étudiants, plus d'espace, plus d'équipement

Des enfants du monde entier étudient à l'International School of Amsterdam. Rob Boos a travaillé à l'ISA pendant 36 ans, dont 16 en tant que directeur des opérations. Au fil des ans, il a vu l'école changer : « Le bâtiment principal actuel date de 1996. En 2001, une salle de sport a été ajoutée et, en 2014 une nouvelle aile de 8 000 m² a été bâtie, afin de pouvoir accueillir quatre cents étudiants supplémentaires. » Ces nouveaux espaces nécessitaient un équipement de régulation. Et après une vingtaine d'années d'utilisation, il fallait remplacer les armoires de régulation du bâtiment principal.

Solution : Innovations conviviales

L'entreprise de mesure et de régulation Quintess a été chargée de convertir le système existant avec du matériel Priva. « Il y avait déjà une installation WKO (échangeur air-sol) de Priva dans le bâtiment », explique Rob Boos. « Nous avons trouvé que le système Priva Blue ID était tellement efficace et facile d'emploi que nous avons décidé de leur faire confiance. »

À partir de 2015, Quintess a intégré toute une série d'innovations dans les bâtiments de l'ISA. « Nous avons converti au total dix armoires de commande et cinq pompes à chaleur », souligne Martijn Loeffen de Quintess. « Seize nouvelles unités de traitement d'air, vingt ventilateurs d'extraction et cent régulations secondaires ont été installés. La suite Priva Building Operator avec Priva Alarms, TC Energy et BI Metrics permet de gérer l'ensemble de l'infrastructure. Avec ces packages, le client peut facilement gérer le système à distance et surveiller la consommation d'énergie.»

Avantages : Travailler intuitivement dans un système intégré

Le nouveau système Priva offre de nombreuses possibilités. Rob Boos de l'ISA peut ainsi, par exemple, visualiser toutes les installations en un coup d'œil via l'application Priva Building Operator. « Le système Priva fonctionne de manière très intuitive. Cela me permet de contrôler les installations et de les régler en fonction des souhaits de notre organisation », indique-t-il.

« Avant, toutes les armoires de commande étaient différentes », indique Martijn Loeffen. « On ne pouvait pas voir de l'extérieur si un système chauffait ou refroidissait. Maintenant, tout est relié. On peut afficher n'importe quelle installation dans l'application pour en contrôler l'état. Cela signifie que les flux d'énergie sont visibles et que la température est mieux gérée. La chaleur et le froid peuvent être transportés d'une installation à l'autre. »





ESPACE DE SPORT À LA POINTE DU PROGRÈS

En 2018, l'ISA a agrandi la salle de sport existante avec un espace "fitness", une cantine et une salle de sport luxueuse "tout confort". Si nécessaire, une cloison automatisée peut séparer l'espace en deux. « Dans chaque moitié de la salle de sport, nous avons fixé au mur un régulateur de confort Priva : le Touchpoint », indique Martijn Loeffen. « Cela permet à l'enseignant d'ajuster lui-même la température et la ventilation de la salle. Mais il peut aussi être utilisé pour allumer ou éteindre l'éclairage, activer la cloison, régler la hauteur des panneaux de basket et actionner les stores. »



TOUJOURS INFORMÉ AVEC PRIVA ALARMS

L'International School of Amsterdam est équipée de Priva Alarms, une solution qui transmet chaque panne du système à l'application Priva Building Operator. « Si une pompe à chaleur ou un capteur tombe en panne, une notification est alors envoyée sur mon téléphone dans un délai d'une minute », indique Martijn Loeffen. « Qui reçoit ces rapports et quand ? Nous pouvons régler cela comme bon vous semble. Hier, on m'a appelé pour mettre l'école en mode vacances. Grâce à l'application, j'ai pu le faire rapidement. »



PACKAGE TOTAL ÉCONOME EN ÉNERGIE

Les installations de Priva fonctionnent avec les dernières techniques d'économie d'énergie telles que la récupération de chaleur. L'ISA fait ainsi d'importantes économies d'énergie, c'est certain. Mais de combien ? « Nos installations ont été renouvelées peu de temps après un agrandissement significatif du bâtiment », explique Rob Boos. « Il est donc difficile de chiffrer exactement nos économies d'énergie. J'estime la baisse de consommation à environ 10 %. » Quintess a remplacé la dernière centrale de traitement d'air en 2019. L'ensemble de l'installation HVAC de l'International School of Amsterdam est désormais géré avec des équipements Priva.