



INFINITY : L'UN DES IMMEUBLES DE BUREAUX LES PLUS DURABLES D'EUROPE

Infinity est le nouvel immeuble de bureaux durable. Ce bâtiment belge a été designé par la société d'ingénierie de l'énergie, Encon. L'inauguration du bâtiment a eu lieu en avril lors d'une des nombreuses marches du climat à Bruxelles. Le discours de la fille du manager était donc très approprié : « À bien des égards, Infinity est un bâtiment de prochaine génération. C'est une nouvelle manière de construire, mais c'est précisément celle qui rend l'avenir possible pour ma génération et pour les suivantes. »

Une autre manière de penser, de vivre et de travailler

Le bâtiment est unique en son genre et, Encon prouve que la transition énergétique est réalisable. Ce bâtiment est bien plus qu'une addition de diverses nouvelles technologies de construction, de chauffage, de refroidissement et de production d'électricité. Il s'agit d'une façon innovante et différente de penser, de vivre et de travailler, selon la ministre de l'Énergie, Lydia Peeters. Le bâtiment n'est pas seulement devenu le nouveau siège social d'Encon, mais représente surtout une vitrine de solutions durables.

BREEAM et LEED

Grâce aux économies d'énergie réalisées, à la production sur le site d'énergie renouvelable et à la combinaison unique des certifications BREEAM (« Outstanding ») et LEED (« Gold »), Infinity devient l'un des immeubles de bureaux les plus eco-responsable d'Europe. Pour donner un exemple : le refroidissement et le chauffage se font à l'aide de l'énergie géothermique, en particulier à partir d'un champ « SGV » (sondes géothermiques verticales). Cela permet d'économiser 90 % d'électricité pour le groupe de réfrigération et 40 % pour l'installation de chauffage par rapport à une installation de chauffage et de refroidissement standard de cette taille.

Mais Infinity génère aussi de l'énergie : l'éolienne et les trois « traqueurs » solaires produisent ensemble 4 622 MWh d'électricité, ce qui dépasse les besoins d'autoconsommation.

Bien-être au travail

Outre l'usage des dernières technologies, le bâtiment est également conçu pour qu'il soit agréable d'y travailler. Par exemple, l'éclairage suit le biorythme de l'humain. Il y a une vue dégagée sur la végétation extérieure à partir de chaque bureau et ces derniers sont acoustiquement optimisés pour permettre aux employés de travailler en toute quiétude et en toute concentration. Encon dispose en outre d'une salle de sport amplement équipée. Ses sessions de sport y sont dispensées pour tous les employés. Le service de boulangerie et de repassage d'Infinity sont uniques dans leur genre. Tout cela pour permettre aux employés de disposer de plus de temps libre en dehors des heures de travail. Cela correspond tout à fait à leur vision de l'équilibre travail-vie personnelle.

Système de Priva

Nous sommes bien sûrs fiers qu'un système de Priva équipe cet immeuble durable. Le système intelligent de gestion de bâtiment est connecté à divers types de systèmes. Ces derniers comprennent notamment les plafonds climatiques, le chauffage et le refroidissement par le sol, la ventilation et la qualité de l'air. De cette manière, le climat intérieur est optimisé de la manière la plus écoénergétique. La durabilité va, de cette façon, de paire avec un confort maximal pour les employés d'Encon.

Êtes-vous curieux de savoir ce que nous pourrions faire pour votre propre immeuble ? [N'hésitez alors pas à prendre contact avec nous !](#)

AVEZ-VOUS DES QUESTIONS ?

Nos experts sont heureux d'y répondre !



Thierry Colignon

Directeur de ventes France

 +33 4 50 07 09 48

 +33 7 83 49 74 72