



## HAUTE ÉCOLE KAREL DE GROTE

La Haute École Karel de Grote est bien connue dans la région d'Anvers. Le nouveau Campus Zuid accueille 5.500 étudiants et 500 collaborateurs. Le bâtiment est érigé sur les terrains de l'ancienne Biscuiterie Parein face au palais de justice d'Anvers.

### FICHE DU PROJET

#### **Partenaire Priva**

Palmers Building Control Systems bvba

#### **Installateur HVAC**

Imtech Belgium

#### **Maître d'ouvrage**

Haute École Karel De Grote

#### **Architecte**

TV Rau - Stramien

#### **Bureau d'études**

Arcade NV - Cenergie cvba

#### **Entreprise de construction**

Algemene Aannemingen Van Laere NV - Willemen General Contractor

La Haute École Karel de Grote est bien connue dans la région d'Anvers. Le nouveau Campus Zuid accueille 5.500 étudiants et 500 collaborateurs. Le bâtiment est érigé sur les terrains de l'ancienne Biscuiterie Parein face au palais de justice d'Anvers. La Haute École accueillera les formations dans les filières des aides-soignants, de la pédagogie et de l'enseignement. Les services centraux de la Haute École et les facilités pour étudiants y sont également intégrés.

#### **Régulation parfaite de l'installation HVAC**

C'est la société Palmers Building Control Systems qui s'est chargée de l'installation et de la programmation du système HVAC et des composants Priva. Des régulateurs Priva commandent toute la chaîne HVAC et enregistrent les consommations de gaz et d'électricité. En outre, le bâtiment compte 3200 points de données dont la commande et/ou la lecture est assurée via un protocole de communication.

#### **Système de contrôle flexible**

Les 27 régulateurs Priva Blue ID S10 commandent aussi d'autres techniques via une communication transparente. Le refroidissement par eau, les calorimètres et la protection solaire sont de ce fait facilement réglables. En outre, l'administrateur du bâtiment reçoit des informations utiles notamment sur la température ambiante, la teneur en CO2 et les volets d'air. Ainsi est-il parfaitement possible d'optimiser les besoins en air.

## Label BREEAM « Excellent »

Le Campus Zuid est un bâtiment durable, économe en énergie et respectueux de l'environnement. Les techniques et les installations ont été conçues selon des principes écoénergétiques (émissions de CO2 minimales, économies d'énergie maximales et recours autant que possible à des sources d'énergie renouvelables). Le projet a reçu le label BREEAM « Excellent ».

## AVEZ-VOUS DE QUESTIONS ?

Nous serons heureux d'y répondre !



### Sébastien Vermersch

Accountmanager Région Bruxelles, Wallonie



+32 3 460 37 70



+32 477 86 16 42